

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SÂNPAIL
-CONSILIUL LOCAL-

Sânpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805
<http://www.primariasinpaul.ro/>

H.O.T.Ă.R.Ă.R.E.A. nr. 15
Din 25.02.2021

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Sânpaul și a Regulamentului Local de Urbanism aprobate prin HCL nr. 12/21.04.2000, până la implementarea documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sânpaul" dar nu mai târziu de 31.12.2022

Consiliul local al comunei Sânpaul, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2021 ;

Având în vedere faptul că Primăria comunei Sânpaul actualizează în această perioadă Planul Urbanistic General al comunei Sânpaul, se constată oportunitatea și necesitatea de a se prelungi valabilitatea Planului Urbanistic General până la aprobarea documentației tehnico-economice "Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sânpaul";

Văzând referatul nr 140/19.01.2021 al compartimentului de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate a primarului, privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Sânpaul și a Regulamentului Local de Urbanism aprobate prin HCL nr. 12/21.04.2000, până la implementarea documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sânpaul" dar nu mai târziu de 31.12.2022.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Sânpaul privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Sânpaul și a Regulamentului local de urbanism, aprobate prin HCL nr. 12 /21.04.2000, până la implementarea documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sânpaul" dar nu mai târziu de 31.12.2022;

Având în vedere:

- referatul de specialitate și avizul Arhitectului-șef al Județului Cluj;
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art. 65, art. 68, art. 80-81 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de prevederile:

- O.U.G. nr 57 privind Codul Administrativ;
- art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
- art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- Ordonanța de urgență nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene,
- art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Sânpaul;

In temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. 1 și 2, alin. 6 lit. c ale art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr 57 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se prelungeste valabilitatea Planului Urbanistic General al comunei Sânpaul și a Regulamentului Local de Urbanism aprobate prin HCL nr. 12/21.04.2000, până la implementarea documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sânpaul" dar nu mai târziu de 31.12.2022.

Art.2. Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânpaul d-l Ovidiu Colceriu.

Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija secretarului comunei Sânpaul .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BĂRTOLOMEI DORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
PAȘCA EUGENIA

Consilieri in funcție : 10
Număr consilieri prezenți : 10
Hotărâre adoptata cu : voturi pentru 10
Abțineri ----
împotriva ----