

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SÂNPAIL
-CONSILIUL LOCAL-

Sânpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax :0264-282810, 0264-282805
<http://www.primariasinpaul.ro/>

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 25.11.2021 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Sânpaul, care a fost legal convocată prin Dispoziția primarului nr. 194 din data de 18.11.2021

Secretarul gen. al comunei Sanpaul, dna Pogacianu Cosmina Mihaela verifică prezența consilierilor locali și constată că sunt prezenți: Lăpușan Alexandru Ioan, Bartolomei Dorin – on line, Pop Bogdan-Paul – on line, Mureșan Vasile, Cornea Daniel, Merdan Ion, Oltean Ioan , Pașca Ioan, Filip Paul Dan, Popon Liviu, domnul viceprimar Mardan Augustin, și domnul primar Ovidiu Colceriu. Participă de asemenea : doamna Chiorean Daniela – avocat, domnul Apostol Tudor – inspector in cadrul Primariei Sanpaul, Bogdan Mihai Calin – administratorul comunei Sanpaul. Lipsesc motivat domnul delegat satesc Pinte Florin

Secretarul comunei citește procesul verbal al ședinței anterioare.

Supus la vot , procesul verbal de la ședința din 03.11.2021 este votat astfel:

11 voturi pentru; 0 vot împotriva; 0 abținere.

În continuare, președintele de ședință domnul Filip Paul Dan prezintă proiectul ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pentru trim. IV- 2021 al „SC Utilitati Publice Sânpaul Srl”

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022.

3. Informare privind activitatea doamnei avocat-Chiorean Daniela-Margareta, conform contractului de asistentă juridică nr.45/05.04.2021

4. Diverse

Domnul Bogdan Mihai Calin solicita retragerea de pe ordinea de zi a punctului 1.

Se supune la vot ordinea de zi și se aproba în unanimitate.

Domnul primar Ovidiu Colceriu solicita suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea strategiei de digitalizare a comunei Sânpaul, județul Cluj

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea strategiei de dezvoltare a comunei Sânpaul, județul Cluj pentru perioada 2021-2027

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării sumelor necesare pentru plata ajutoarelor pentru încălzirea locuinței cu combustibili solizi și/sau petrolieri, precum și a suplimentului de energie și gaze, la nivelul comunei Sânpaul, pentru sezonul rece 2021-2022

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport la și de la locul de muncă pentru personalul didactic, corespunzător lunii octombrie 2021

5. Proiect de hotărâre privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public și aprobarea documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „ Modernizarea sistemului de iluminat public, în comuna Sânpaul, jud. Cluj”

6. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada nov .2021- feb.2021
Supusa la vot , **suplimentarea ordinii de zi este votata în unanimitate.**

La punctul 1 al ordinii de zi se citește proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor și a taxelor speciale, la nivelul comunei Sânpaul pentru anul 2022. Doamna Pogacianu citește referatul, făcând mențiunea ca impozitele și taxele locale se vor indexa cu 2,6 %, respectiv rata inflației, stabilită de INSSE. Domnul primar spune ca la nivelul comunei impozitele sunt mici, dar se dorește mai degrabă mărirea bazei de impozitare, decât creșterea nivelului impozitelor. Domnul primar face de asemenea referire la rangul și zona bazei de impozitare, explicând faptul ca se poate face o diferențiere între impozite folosind ca și criteriu utilitățile care sunt la dispoziția cetățeanului, infrastructura din satul respectiv, menționând ca în acest moment singura diferențiere este la rangul localității, respectiv la centrul de comuna care are rang IV. Domnul primar spune ca având în vedere situația economică actuală nu se dorește mărirea taxelor . Domnul consilier Oltean Ioan întreabă care este diferența între centrul de comuna și Berindu, de exemplu, pentru ca în Berindu sunt mai bune condiții. Se poartă discuții pe aceasta temă , și se stabilește ca taxele vor rămâne la nivelul stabilit în proiectul de hotărâre inițiat și se aplica indexarea cu rata inflației. Domnul

Lăpușan Alexandru spune ca ar trebui crescut gradul de colectare prin executare silita. Doamna secretar explica modalitatea in care s-a demarat aceasta procedura la nivelul comunei si dificultățile întâmpinate in ceea ce privește colectarea amenzilor care este cea mai mare problema la capitolul grad de încasare. Se discuta si despre transformarea sumelor provenite din amenzi in munca prestata in folosul comunitatii, procedura care se poate face numai prin instanța. Doamna avocat confirma demararea acestei proceduri urmand sa se concretizeze in cel mai scurt timp. Domnul Lăpușan întreabă de asemenea de ce unele persoane pasuneaza animalele pe terenul proprietate personala a dansului fara acordul sau si dansul nu poate sa isi declare pasunea la APIA daca nu are animale. Domnul primar spune ca daca cineva incalca proprietatea fara acordul proprietarului , trebuie făcuta reclamație. Se poarta discuții pe aceasta tema , după care nemaifiind alte discuții la acest punct proiectul de hotărâre în forma inițiată de primarul comunei este supus la vot fiind adoptată cu:

Voturi pentru – 11: abtineri – 0; împotriva – 0; hotărârea nr. 85

Se trece la punctul 1 de pe lista suplimentara a ordinii de zi

Se citește proiectul de hotarare iar domnul primar explica necesitatea adoptarii unei strategii de digitalizare si de dezvoltare la nivelul comunei acestea fiind necesare pentru depunerea de proiecte, fiind punctate. Nemaifiind alte discutii referitoare la proiectul de hotarare, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 11: abtineri – 0; împotriva – 0; hotărârea nr.86

Se continua cu punctul 2 de la suplimentarea ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea strategiei de dezvoltare a comunei Sânpaul pentru perioada 2021-2027. Domnul primar spune de asemenea ca ar fi bine ca domnii consilieri sa citeasca, desi are multe pagini, si daca este cazul sa se formuleze propuneri. De asemenea domnul primar explica faptul ca strategia este o lucrare generala, cu date colectate din diferite baze de date si nu va fi, poate, implementata in totalitate niciodata. Domnul Muresan subliniaza chiar acest lucru, spunand ca dansului i se pare, din ceea ce a reusit sa parcurga, ca este foarte generala, se potriveste oricarei comune. Domnul primar revine cu explicatia spunand ca intradevar poate fi considerata o chestiune de bifa la depunerea de proiecte. Domnul Merdan Ion întreaba în baza a ce s-a facut aceasta strategie ?, cand au fost consultati cetatenii?. De asemenea mentioneaza ca sunt elemente care se contrazic , cum ar fi bisericile de lemn din comuna care nu pot fi considerate patrimoniu national deoarece sunt acoperite cu tabla, deci nu indeplinesc conditiile necesare. Domnul primar raspunde ca elaborarea strategiei s-a facut in baza informatiilor preluate din primarie, din monografiile satelor din comuna, chestionare care au fost la dispozitia cetatenilor in primarie si s-a facut intr-un timp scurt, dar daca sunt necesare completari sau modificari, acestea pot fi facute. La observatia privind bisericile de lemn, raspunde ca acestea sunt parte din patrimoniu national chiar daca sunt acoperite cu tabla.

Nefiind discutii referitoare la proiectul de hotarare, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 10: abtineri – 1; împotriva – 0; hotărârea nr.87

La punctul 3 al suplimentarii ordinii de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării sumelor necesare pentru plata ajutoarelor pentru încălzirea locuinței cu combustibili solizi si/sau petrolieri, precum si a suplimentului de energie si gaze, la nivelul comunei Sânpaul, pentru sezonul rece 2021-2022, secretarul comunei explica necesitatea adoptării acestei HCL, pentru a putea solicita sumele necesare plății ajutoarelor. Nemaifiind alte discutii referitoare la proiectul de hotarare, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 11: abtineri – 0; împotriva – 0; hotărârea nr.88

La punctul 4 al suplimentarii ordinii de zi respectiv - Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport la si de la locul de munca pentru personalul didactic, corespunzător lunii octombrie 2021. Nemaifiind alte discutii referitoare la proiectul de hotarare, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 11: abtineri – 0; împotriva – 0; hotărârea nr.89

La punctul 5 al suplimentarii ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public si aprobarea

documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Modernizarea sistemului de iluminat public, în comuna Sânpaul, jud. Cluj” . Domnul Apostol Tudor explica tehnic despre acest proiect, fiecare stâlp va avea corp de iluminat, lampa cu led, cu sistem de telegestiune. Domnul Bogdan Mihai Calin completează faptul că AFM a aprobat până în acest moment 303 lampi și putem merge până la 800 lampi la nivel de comună, iar contribuția primăriei este de 30 mii lei și de aceasta se dorește această accesare. Domnul Muresan spune că o parte din investiție va putea fi recuperată din scaderea facturii. Domnul Merdan întreabă dacă nu era mai avantajos un sistem fotovoltaic la aceste lampi led, așa cum sunt la Cristorel. Domnul Muresan spune că în perioada când este innorat nu da randament. Domnul viceprimar răspunde că la Cristorel sunt câteva lampi pe acest sistem, respectiv în zona unde nu este rețea, la unele capete de ulite unde sunt construcții noi și nu este rețea de iluminat public. Domnul Merdan spune că dacă dorim să fim cu un pas înainte, energia regenerabilă este de viitor. Nemaifiind alte discuții referitoare la proiectul de hotărâre, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 11: abțineri – 0: împotriva – 0; hotărârea nr.90

Se trece la punctul 6 al suplimentării ordinii de zi - proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada nov.2021- feb.2021.

Nemaifiind alte discuții referitoare la proiectul de hotărâre, supus la vot, în forma inițiată de primarul comunei este adoptat cu:

Voturi pentru – 11: abțineri – 0: împotriva – 0; hotărârea nr.91

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi inițiale - Informare privind activitatea doamnei avocat Chiorean Daniela Margareta, conform contractului de asistentă juridică nr.45/05.04.2021. Doamna avocat se prezintă, prezintă contractul și specifică faptul că dansa depune lunar raport de activitate. De asemenea menționează că și CL poate fi parte în procese și dansa poate fi reprezentant, deoarece scopul dansului este reducerea litigiilor. În primul rând se pune accent pe partea de fond funciar unde rezolvarea problemelor este prioritară atât pentru programul de cadastrare generală care este în derulare, cât și pentru exproprierile de la autostradă. Se discută despre problema autostrazii, se menționează întâlnirile cu reprezentanții firmei constructoare, cu reprezentanții Prefecturii. Domnul Muresan întreabă care sunt șansele oamenilor de a obține despăgubiri în plus pentru terenul afectat. Doamna avocat răspunde că a întreprins mai multe acțiuni către instituțiile răspunzătoare și răspunsul a fost că încă nu s-a terminat închiderea parcelelor pe Sardu, după care urmează procesele verbale de expropriere. S-a lărgit coridorul de expropriere, dar trebuie așteptate procesele – verbale care după spusele celor de la CNAIR sunt în curs de tipărire și expediere. Se face o paralelă cu situația din comuna Garbau, reprezentată de asemenea de doamna avocat. Nadaselu este la finalul procesului și s-au obținut rezultate foarte bune, dar doamna nu poate promite aceleși rezultate întrucât datele sunt diferite. Domnul primar intervine spunând că fiecare cetățean trebuie să hotărască în nume propriu, noi ne străduim să obținem tot ce se poate, dar nu putem da speranțe sau face promisiuni exacte oamenilor. Se face referire la pretul obținut pentru cetățenii din satul Nadaselu. Domnul Lapusan explică faptul că aceste evaluări se fac în funcție de grila notarilor publici. Doamna avocat spune că plafonul grilei este în dezavantajul oamenilor deoarece grila s-a actualizat în 2018, iar exproprierile s-au făcut în 2016.

Se trece la punctul Diverse, unde domnul Bogdan Mihai Calin prezintă situația pregătirilor pentru sezonul de dezapezire: utilaje, cantități de material antiderapant etc. Domnul Cornea întreabă dacă nu s-ar putea pune o instalație de dezapezire pe jeep? Domnul Bogdan spune că s-a interesat și este foarte scumpă instalația. Tot domnul Cornea spune că ar trebui să nu se dea cu sare care afectează asfaltul și să se perceapă de către UPS tarife diferențiate în funcție de operațiunile pe care le întreprinde în sensul dezapezirii. Domnul Oltean susține faptul că podurile au fost foarte afectate de sarea care s-a imprăștiat în anii trecuți. Domnul Bogdan spune că a fost o problemă tehnică a utilajelor folosite, dar s-a remediat și cantitatea va fi dozată corespunzător. Domnul Merdan Ion menționează că ar trebui folosită clorura de calciu. Domnul Bogdan spune că s-a interesat, dar costurile sunt mult mai mari. Domnul Oltean Ioan întreabă cât au costat tribunele la baza sportivă, iar domnul Bogdan răspunde că nu s-au plătit. De asemenea domnul Oltean revine cu problema câinilor pe care domnul Bora Gheorghe îi adaposteste în gospodărie, care sunt mulți și periculoși și problema animalelor mari care încă merg pe ulița școlii. Pentru problema câinilor domnul primar răspunde că ar trebui să se sugereze și dansului o soluție. Domnul Oltean răspunde că trebuie făcută sesizare la DSV. Domnul Bogdan expune un caz asemănător cel al domnului Moldovan Vasile, pentru care s-au făcut demersurile către DSV și nu s-a finalizat în vreun fel, iar în ceea ce privește curățenia la susnumitul Bora Gheorghe, acesta a făcut solicitare pentru închirierea buldoexcavatorului tocmai pentru a face curățenie.

Domnul Muresan Vasile spune că s-a bucurat de faptul că Primăria Sânpaul a intervenit atât de prompt în cazul familiei de la Topa Mica, a cărei locuință a fost distrusă în urma unui incendiu, dar și la Sardu a avut loc un incendiu la niște anexe, iar familia afectată nu are nevoie de ajutor financiar, ajutor pe care cetățenii ar fi vrut să îl ofere, dar aceștia au refuzat, dar aveau nevoie să fie prezent cineva de la primărie, doar cu o vorbă, cu o întrebare. Domnul primar răspunde că nu pasează genul acesta de responsabilități, că nu se eschivează deși a fost plecat din țară,

dar a fost alaturi de familia in cauza cu alte ocazii. Domnul viceprimar mentioneaza de asemenea ca au fost ajutati cu ce s-a putut. La acest subiect tot domnul Muresan pune problema hidrantilor stradali care sunt insuficienti si care este o reala problema in astfel de cazuri. La problema cu hidrantii domnul primar spune ca a luat act de aceasta . Domnul Popon intreaba de pietruire, iar domnul Bogdan raspunde ca s-a intervenit la Topa Mica cu piatra, se va face sip e Ulita Mica din Sardu, dar acum firma este blocata la refacerea casei de la Topa Mica, dupa care nemaifiind alte persoane care doresc să ia cuvântul, domnul consilier Filip Paul Dan declară închisă ședința , drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal azi 25.11.2021 într-un singur exemplar.

Presedinte de sedinta
FILIP PAUL DAN



Secretar gen.
POGACIANU COSMINA MIHAELA