

**ROMANIA**  
**JUDETUL CLUJ**  
**COMUNA SÂNPAUL**  
**-PRIMAR-**

Sânpaul, Str. Principala nr. 195 jud. Cluj ; telefon / fax : 0264-282810, 0264-282805  
<http://www.primariasinpaul.ro/>

**PROIECT DE HOTARARE NR. 62**  
**Din 16.09.2021**

**privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sânpaul,**

*Pentru ședința ordinară a Consiliului local al comunei Sânpaul, jud. Cluj, din data de 23.09.2021.*

având în vedere necesitatea, oportunitatea și urgența completării și actualizării cu situația reală din teren a inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Sânpaul, în vederea implementării viitoarelor proiecte de interes public local,

ținând cont de faptul potrivit legii toate bunurile de interes public local trebuie inventariate pentru a putea fi administrate eficient și în interesul cetățenilor,

**În conformitate cu prevederile :**

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HG nr. 548 / 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor municipiilor și județelor;
- HG nr. 1031 / 1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13 ) privind transparența decizională în administrația publică

*În temeiul drepturilor conferite prin art. 189 alin. 2 și 4 precum și art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;*

**Primarul comunei Sânpaul:**

**PROPUNE:**

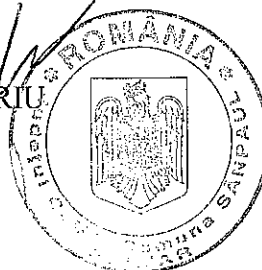
**Art.1.** Aprobarea completării și actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sânpaul, așa cum rezulta din anexa prezentului proiect de hotărâre.

**Art.2.** Inventarul bunurilor situate în domeniul public al comunei Sânpaul va fi actualizat cu toate modificările intervenite.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânpaul și compartimentul financiar – contabil.

**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se face în termenul și condițiile prevăzute de lege.

**PRIMAR**  
Ovidiu COLCERIU



ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL SINPAUL  
COMISIA PENTRU ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA  
TERITORIULUI SI URBANISM, JURIDICA SI DE DISCIPLINA

**RAPORT**  
**al Comisiei de specialitate**

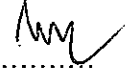

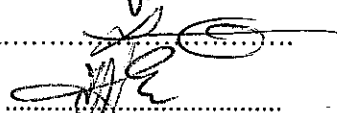

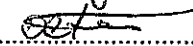
privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sânpaul.

Comisia de specialitate nr. I din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul , întrunita în ședința de lucru din data de 23.09.2021 a analizat proiectul de hotărâre , elaborat din inițiativa Primarului comunei Sânpaul, privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sânpaul,

Comisia , în urma dezbatelor , constata ca proiectul a fost elaborat in conformitate cu următoarele acte normative :

- Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;
  - HG nr. 548 / 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor municipiilor si județelor;
  - HG nr. 1031 / 1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului si al unităților administrativ teritoriale;
  - Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările si completările ulterioare;
  - Legea nr.52/2003 – (art.7 alin.13 ) privind transparența decizională în administrația publică
- Având in vedere prevederile art. 136 alin.6 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Comisia de specialitate nr. I** - acordă **Aviz *favorabil*** proiectul de hotărâre mai sus menționat si propune Consiliului local al comunei Sânpaul aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentata de către inițiator în vederea emiterii unei hotărâri în acest sens.

<b>Președinte de comisie</b>	Muresan Vasile	semnătura..... 
<b>Secretar</b>	Mardan Augustin	semnătura..... 
<b>Membru</b>	Popon Liviu	semnătura..... 
<b>Membru</b>	Lapusan Alexandru	semnătura..... 
<b>Membru</b>	Oltean Ioan	semnătura..... 

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA SÂNPAUL

Sânpaul nr. 195, județul Cluj; telefon +40-264-282810, fax +40-264-282805  
e-mail: primaria@sanpaulcluj.ro

art 286  
anexa 1  
anexa 2  
introducere

2683 din 16.09.2021

**Referat privind completarea și actualizarea inventariului bunurilor  
aparținând Domeniului Public al comunei Sânpaul**

Comisia de inventariere a primăriei Sânpaul formată din: Ing. Popon Ștefan și Topograf Cojocnean Călin, în urma verificării inventariului, propune următoarele:

- modificarea lungimii unor ulițe și cuprinderea în inventar a altora pentru noului PUG:

Nr. crt.	Denumire	Codul sau numărul de inventar	U/M	Lungime
1.	Ulita La Moldouani	1.3.7.1	ml	600
2.	Ulita La Grajd		ml	195
3.	Ulita Pe Dos		ml	565
4.	Ulita Cordos	1.3.7.1	ml	1325
5.	Ulita Ciotani		ml	772
6.	Ulita Fundătura		ml	764
7.	Ulita la Camin	1.3.7.1	ml	310
8.	Ulita Cioroca	1.3.7.1	ml	1000
9.	Ulita Pancratiu	1.3.7.1	ml	120
10.	Ulita Dealu Căuaci		ml	250
11.	Ulita Pe Deal la englezu		ml	240
12.	Ulita La Florica	1.3.7.1	ml	120
13.	Ulita Florilor	1.3.7.1	ml	250
14.	Ulita Florilor 2		ml	280
15.	Ulita Ioan Alexandru	1.3.7.1	ml	1104
16.	Ulita Dosuș	1.3.7.1	ml	1017
17.	Ulita Modeoruța	1.3.7.1	ml	426
18.	Ulita Pe Părău	1.3.7.1	ml	647

- cuprinderea în inventare a următoarelor cf-uri pentru a putea fi actualizate:

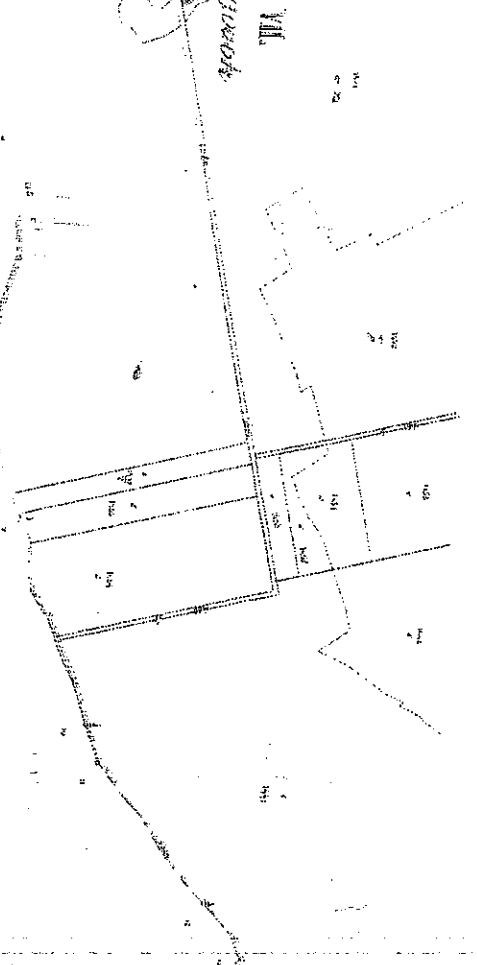
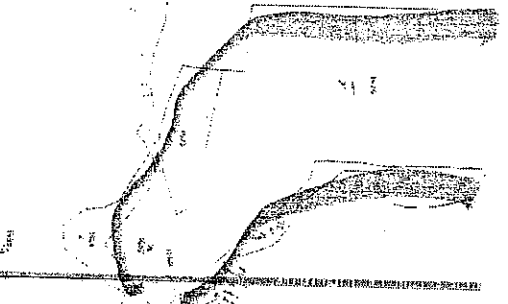
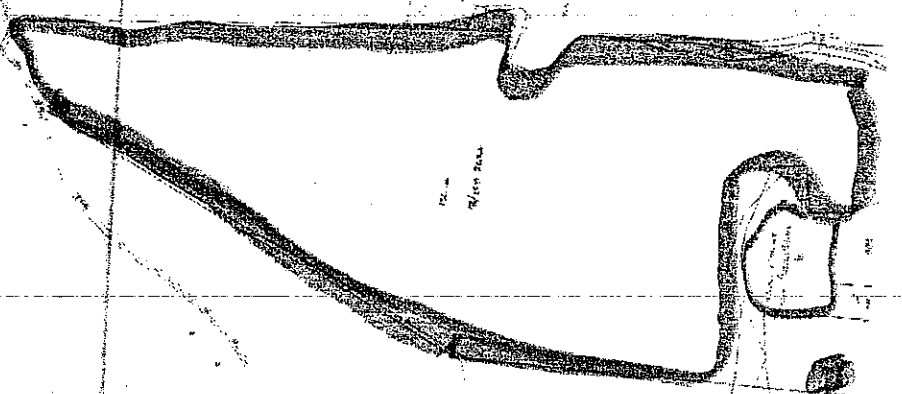




MASSACHUSETTS

MASSACHUSETTS

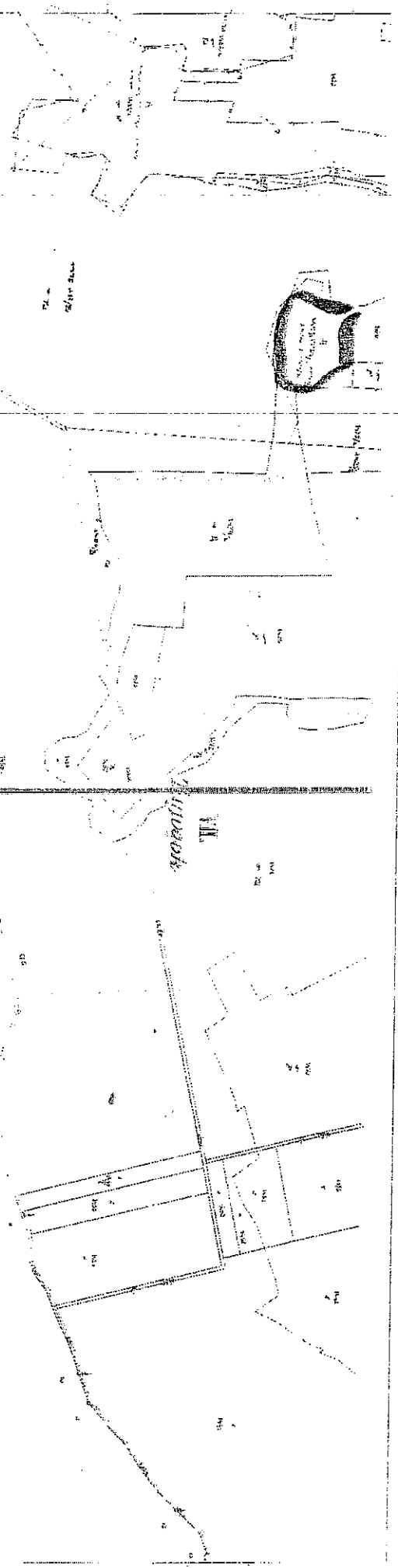
VII



MALDEN AVENUE

MALDEN AVENUE

MALDEN AVENUE

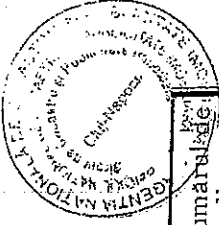


Coala }  
Protocolul } Cartii funduare

No. 487

Comuna Lard

### A) Foaia de avere



Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini <input type="checkbox"/>		Notă
			jugăr	stângini <input type="checkbox"/>	
			6	—	



Coala }  
Protocolul } Cărții funduare

No. \_\_\_\_\_

487

Comuna \_\_\_\_\_

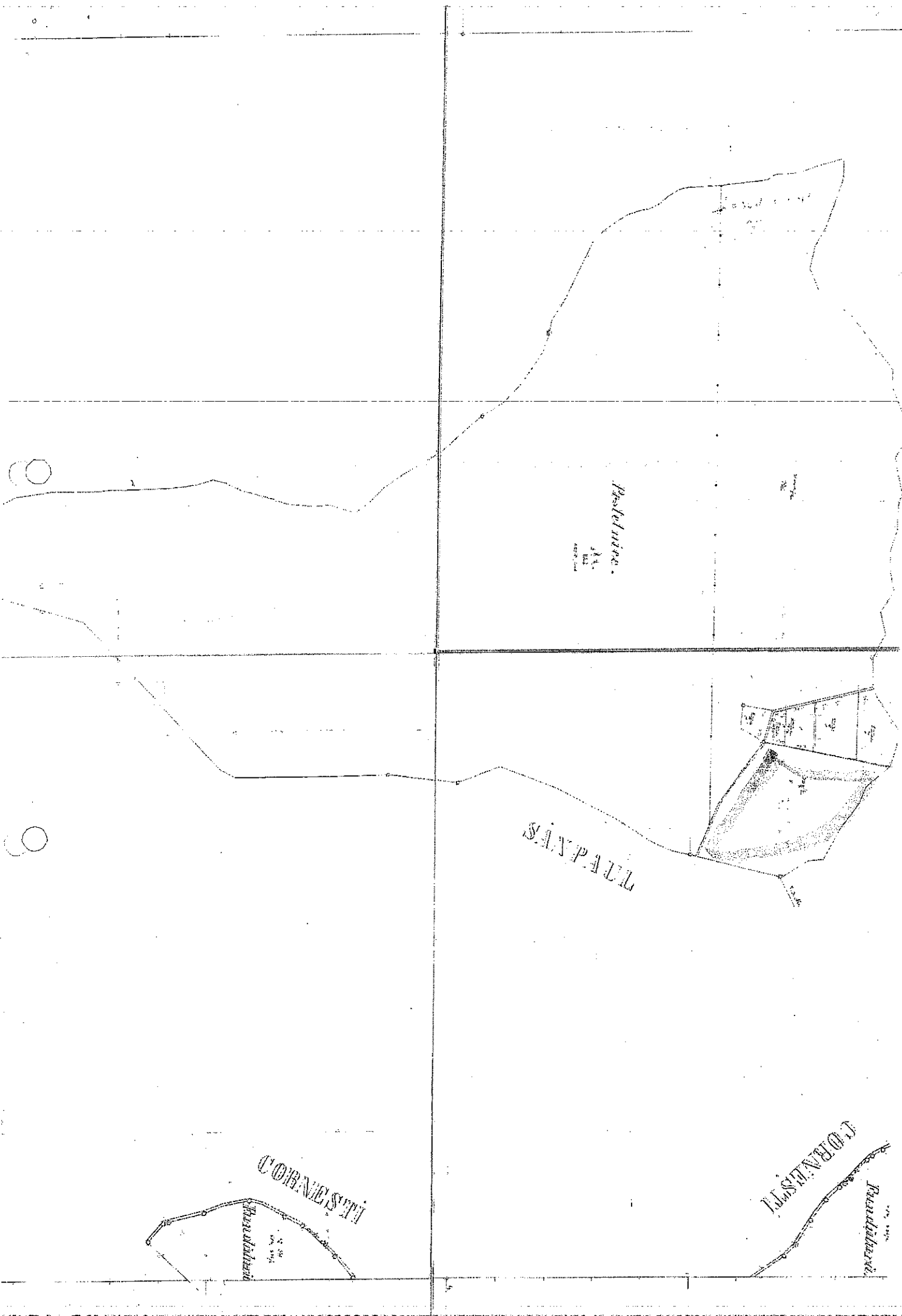
Lard

### A) Foaia de avere



Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini <input type="checkbox"/>		Notă
			jugăr	stângini <input type="checkbox"/>	
1	541/1/3. Fânat la "Postelnică"		6	—	

Flp. Cartea Românească. Cluj. 9640



Pasture.

SANPALL

CORNESTI

CORNESTI

Rambliken

Rambliken

Coala }  
 Protocolul } Cartii funduare

486

No. \_\_\_\_\_

Comuna \_\_\_\_\_

*Sard*



### A) Foaia de avere

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini <input type="checkbox"/>		Notă
			jugăr	stângini <input type="checkbox"/>	
1	536/4/6	Fănat la Fundătura	5	—	

Cartea Rom. Cluj 698z

Coala Protocolul } Cărți funduare  
 No. 523



Comuna Mihaiesti

A) Foai de avere

Numărul de ordine	Numărul topografic		Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini □		Nota
			jugăr	stângini □	
1	805/8	Arător Lot zootehnic	6	—	B.1.
2	805/9	Arător Sesiunea parohială gr. sat.	4	1260	"
3	805/10	Arător " " " "	—	340	"
4	805/11	Arător " " " "	5	—	"
5	805/12	Arător Sesiunea cantorală gr. sat.	5	—	"
6	805/13	Arător Grădina școlară gr. sat.	3	—	"
7	805/14	Arător Dotatia învățătorească gr. sat.	10	—	"
8	805/15	Arător Teren de sport	1	—	"
9	929/1	Fânat Lot zootehnic	6	—	"
10	929/2	Fânat Dotatia învățătorească gr. sat.	3	600	"
11	930-940	Arător " " " "	6	1000	"
12	941	Arător Grădina școlară	3	—	"
13	942-966	Arător Biserica gr. sat	8	—	"
14	987	Arător Sesiunea cantorală gr. sat	3	—	"
15	988-988	Arător Sesiunea parohială gr. sat	15	—	"
16	1134-1139	Fânat Dotatie învățătorească	5	—	"
17	1174/1	Fânat Lot zootehnic	5	1350	"
18	1174/2	Fânat Sesiunea parohială gr. sat.	2	650	"
19	1174/3	Fânat Sesiunea — " — " —	—	1500	"
20	1175/1/1	Fânat Lot zootehnic	—	250	"
21	1175/1/2	Fânat Sesiunea parohială gr. sat	2	950	"
22	1175/1/3	Fânat Biserica gr. sat	1	500	"
23	1174/6	Fânat Rezervat pt. școlăi pt. com. sumandue	1	850	"

CF nr. 523

Mihalești

B:

Foaia de proprietate

Nr.ord.	<i>text în limba română</i>	Notă
2	emisa la data de 5 iunie 1942 sub nr. 9102. În baza primului alineat al art. 3 din Ordonanța nr. 1440/941 se intabulează dreptul de proprietate asupra imobilelor de sub nr. de ord. A+I-43 în favoarea: Trezoreriei Statului Maghiar.	
	<i>text în limba română</i>	

data: BICSI MÁRIA, traducător autorizat de Ministerul Justiției prin Ordinul nr. 21298/2007.  
Corectitudinea traducerii cu textul înscrisului autentic în limba maghiară, care a fost vizat de mine.

Traducător autorizat cu  
Nr. 21298/2007

3



## B) Foaia de proprietate

Data	Numărul serial	Notă
	9	<p>09116 / 2.07.2015</p> <p>Se notează respingerea cerii introduse de Haduic Dumitru Adrian pentru intabularea dreptului de proprietate.</p>
10		<p>169675 / 13.10.2015</p> <p>Se notează respingerea cerii, cu nr. de mai sus având ca obiect intabularea dreptului de proprietate în cadrul familiei</p>
11		<p>Nr. 94520 / 01.06.2016</p> <p>În baza TP 28316 / 306 / 29.02.1996, de dez- membrare astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- imobilul cu nr. top. 1205/2/9/1 în suprafață de 12286 mp se revine în acest cf sub A+46 în fav. vechilor proprietari</li> <li>- imobilul cu nr. top. 1205/2/9/2 în suprafață de 1023 mp se revine în cf nou nr. 50942 Său Paul</li> </ul>
P.		<p>Nr. 55367 / 3.04.2017</p> <p>În baza cerii cu nr. de mai sus, și a TP. 28315 / 306 / 1996 și a documentației cadastrale, imobilul se dezmembrează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nr. top. 1205/2/9/1/1 - în suprafață</li> </ul>

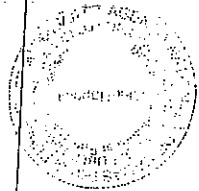
523

Cărtea funciară cu nr. ....

Comuna/ Oraș/ Municipiu REIHAESTI

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
47	1205/2/9/1/1	Grădina	7828	np.







Anexa nr. 2 la HCL Sanpaul nr.62/23.09.2021

Nr.crt	Denumire	Cod /nr.inv	U/M	lungime
1	Ulita la moldouani	1.3.7.1	ml	600
2	Ulita la grajd	1.3.7.1	ml	195
3	Ulita pe dos	1.3.7.1	ml	565
4	Ulita cordos	1.3.7.1	ml	1325
5	Ulita ciotan	1.3.7.1	ml	772
6	Ulita fundatura	1.3.7.1	ml	764
7	Ulita camin	1.3.7.1	ml	310
8	Ulita cioroca	1.3.7.1	ml	1000
9	Ulita pancratiu	1.3.7.1	ml	120
10	Ulita dealu cauacii	1.3.7.1	ml	250
11	Ulita pe deal la englezu	1.3.7.1	ml	240
12	Ulita la florica	1.3.7.1	ml	120
13	Ulita florilor	1.3.7.1	ml	250
14	Ulita florilor 2	1.3.7.1	ml	280
15	Ulita Ioan Alexandru	1.3.7.1	ml	1104
16	Ulita Dosut	1.3.7.1	ml	1017
17	Ulita modioruta	1.3.7.1	ml	426
18	Ulita pe parau	1.3.7.1	ml	647